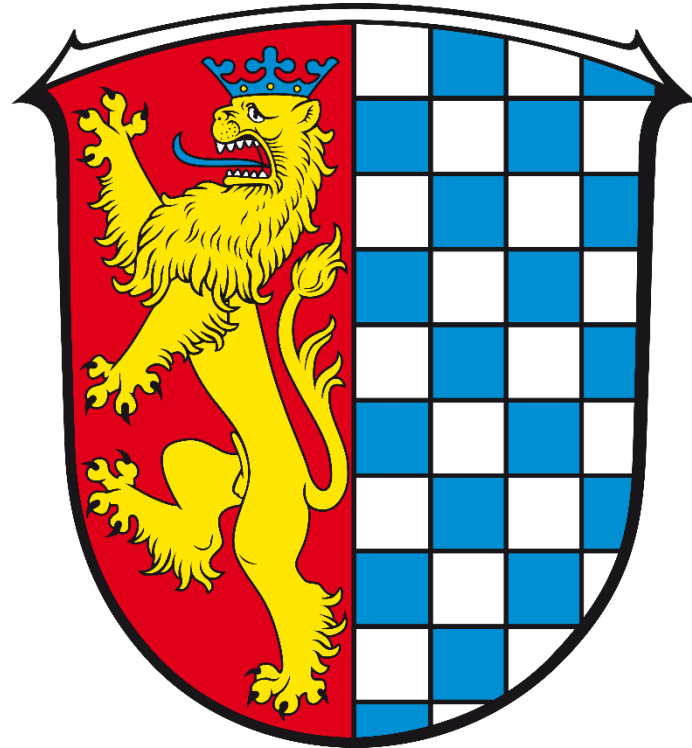
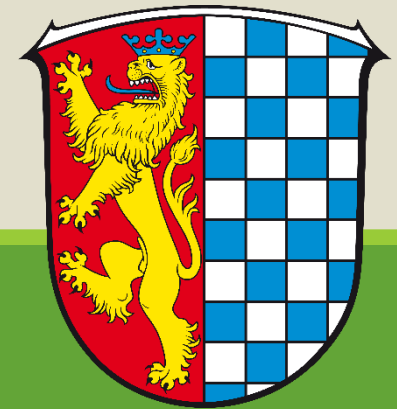


Bürgerversammlung am 28.11.2019



Gemeinde Lützelbach

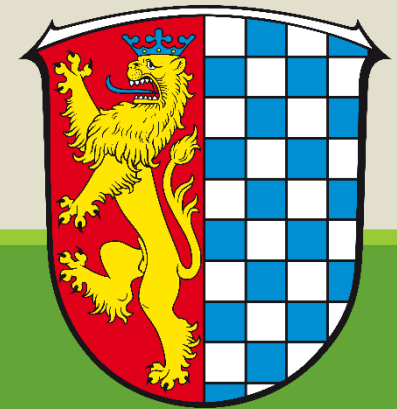
Eröffnung und Begrüßung



Bürgerversammlung 2019

Gemeinde Lützelbach

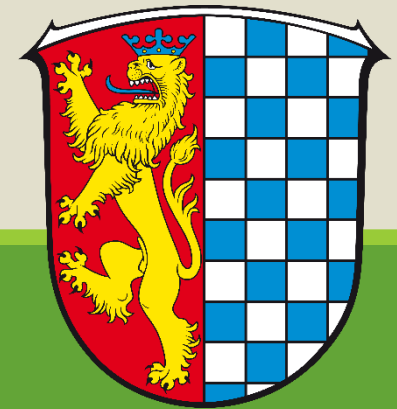
Vorstellung des Mobilitätskonzeptes „Garantiert Mobil“



Bürgerversammlung 2019

Gemeinde Lützelbach

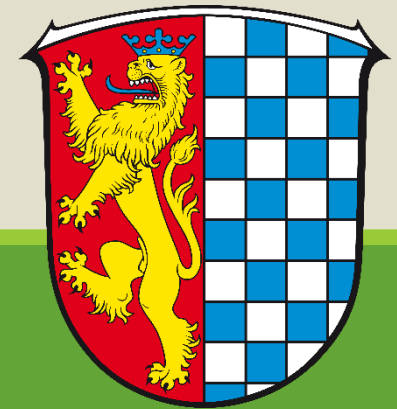
Sachstand Baulandentwicklung



Bürgerversammlung 2019

Gemeinde Lützelbach

Bericht über die Arbeit der Gemeindevertretung



Bürgerversammlung 2019

Gemeinde Lützelbach

Allgemeines zum Gremium

- Wird von den Bürgerinnen und Bürgern für 5 Jahre gewählt
- Ist zuständig für alle grundlegenden Entscheidungen („Parlament“)
- Wählt den Gemeindevorstand („Regierung“) mit Ausnahme des Bürgermeisters
- Besteht aus 31 Mitgliedern (derzeit: 12 x SPD, 12 x ÜWG, 7 x CDU)
- 6 Sitzungen seit der letzten Bürgerversammlung am 05.11.2018
- Behandelt wurden 45 Tagesordnungspunkte (letztes Jahr 31) zuzüglich der regelmäßigen Mitteilungen



Wesentliche Beratungsthemen

- **Finanzielles:**
 - Feststellung des Jahresabschlusses für das Haushaltsjahr 2017
 - Einbringung und Verabschiedung des Haushaltes 2019
 - Einbringung des Haushaltes 2020 (aktuell vor 2 Tagen)
 - Kalkulation der Wasser-, Schmutz- und Niederschlagswassergebühren für 2019 und 2020
 - Verabschiedung des Waldwirtschaftsplans für 2019 und 2020
 - Neufassung der Gebührensatzung für Feuerwehreinsätze
 - Beteiligung am Projekt InterPhOs – Interkommunaler Zusammenschluss zur gemeinsamen Verwertung und Aufbereitung von kommunalem Klärschlamm im Odenwald



Wesentliche Beratungsthemen

- **Bauliches:**
 - Ausbau des Festplatzes in Breitenbrunn
 - Kita-(Aus)bauprojekte in Lützel-Wiebelsbach und Seckmauern
 - Neugestaltung des Rathausumfeldes
 - Baugebiete in Lützel-Wiebelsbach und Seckmauern
 - Digitale Straßenzustandserfassung in interkommunaler Zusammenarbeit
 - Bauplatzverkaufspreise in Haingrund (CDU-Antrag)



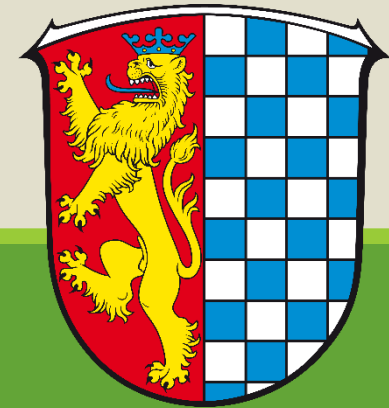
Wesentliche Beratungsthemen

- **Soziales:**
 - Erweiterung Kitas in Lützel-Wiebelsbach und Seckmauern
 - Abschluss einer Vereinbarung zur interkommunalen Jugendarbeit mit der Stadt Breuberg
- **Sonstiges:**
 - Resolution gegen TPEE der Regionalversammlung Südhessen
 - Beitritt zum Forstzweckverband Hessischer Odenwald
 - Herausgabe eines Mitteilungsblattes (ÜWG-Antrag)
 - Wahl einer Schiedsperson für den Schiedsamsbezirk Lützelbach
 - WLAN in öffentlichen Gebäuden und auf öffentlichen Plätzen (CDU-Antrag)



Lagebericht des Gemeindevorstandes

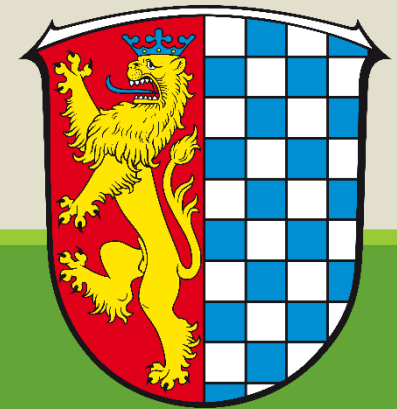
- **Strukturdaten**
- **Finanzen**
 - **Entwicklung bis 2019**
 - **Investitionen in die kommunale Infrastruktur**
 - **Weitere Handlungsfelder**
 - **Ausblick 2020ff**
- **Sonstige Themen**



Bürgerversammlung 2019

Gemeinde Lützelbach

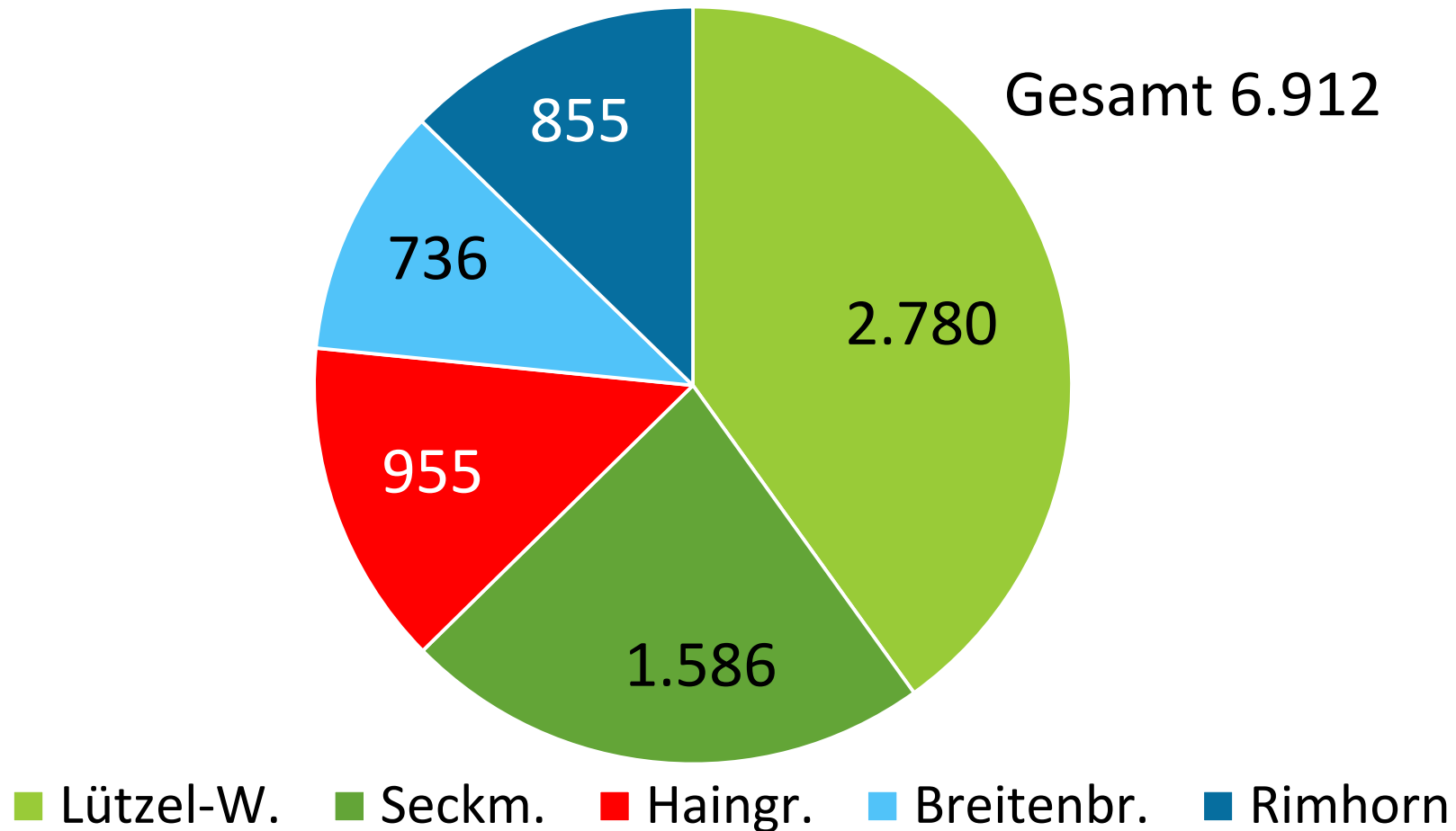
Strukturdaten



Bürgerversammlung 2019

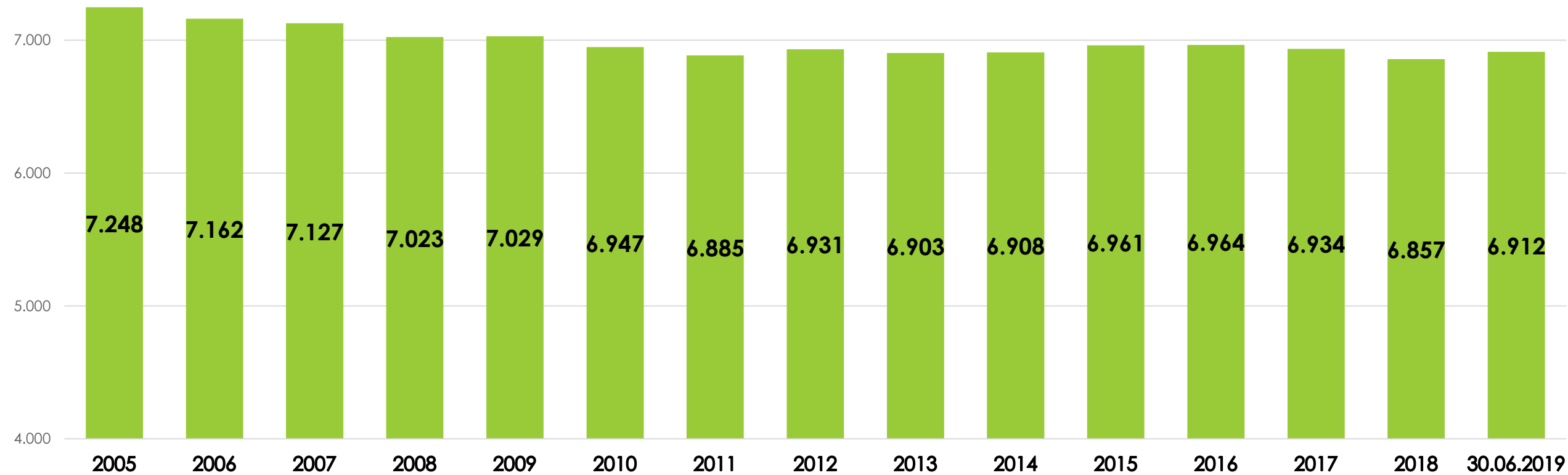
Gemeinde Lützelbach

Einwohner – Stand: 30.06.2019 (Hauptwohnung)



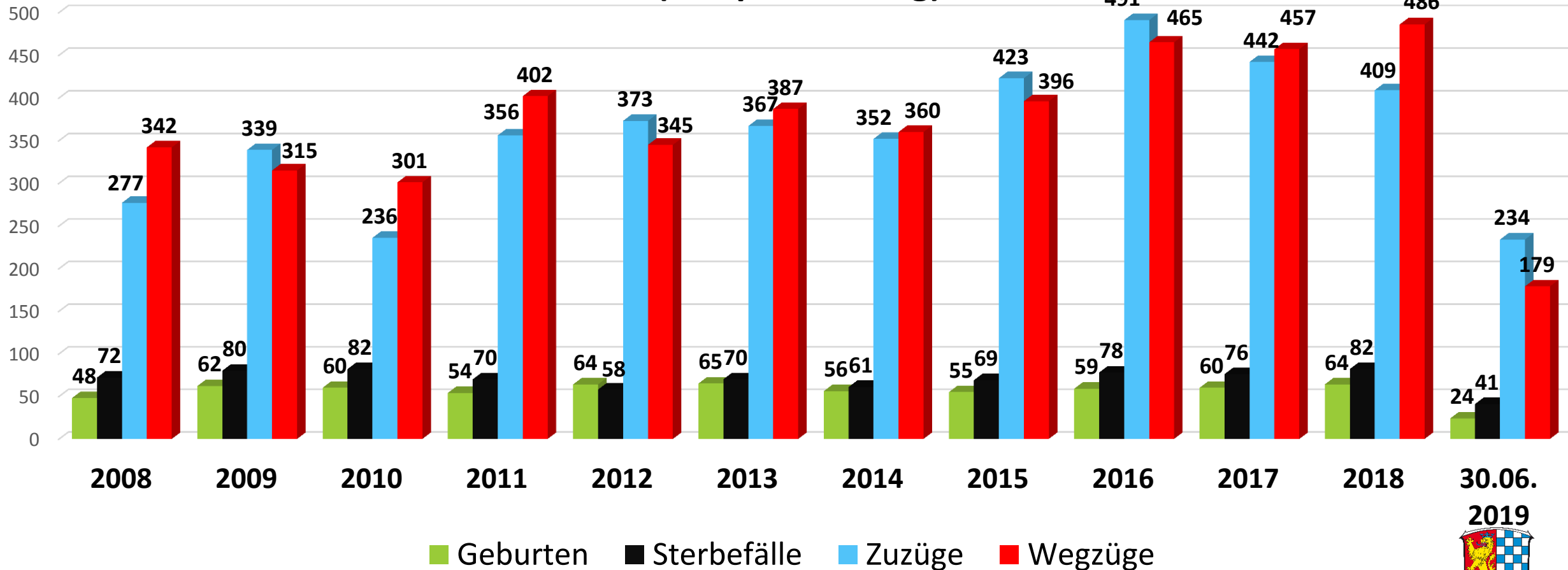
Einwohnerbewegung 2005 – 2019 (Hauptwohnung)

Stichtag 31.12.



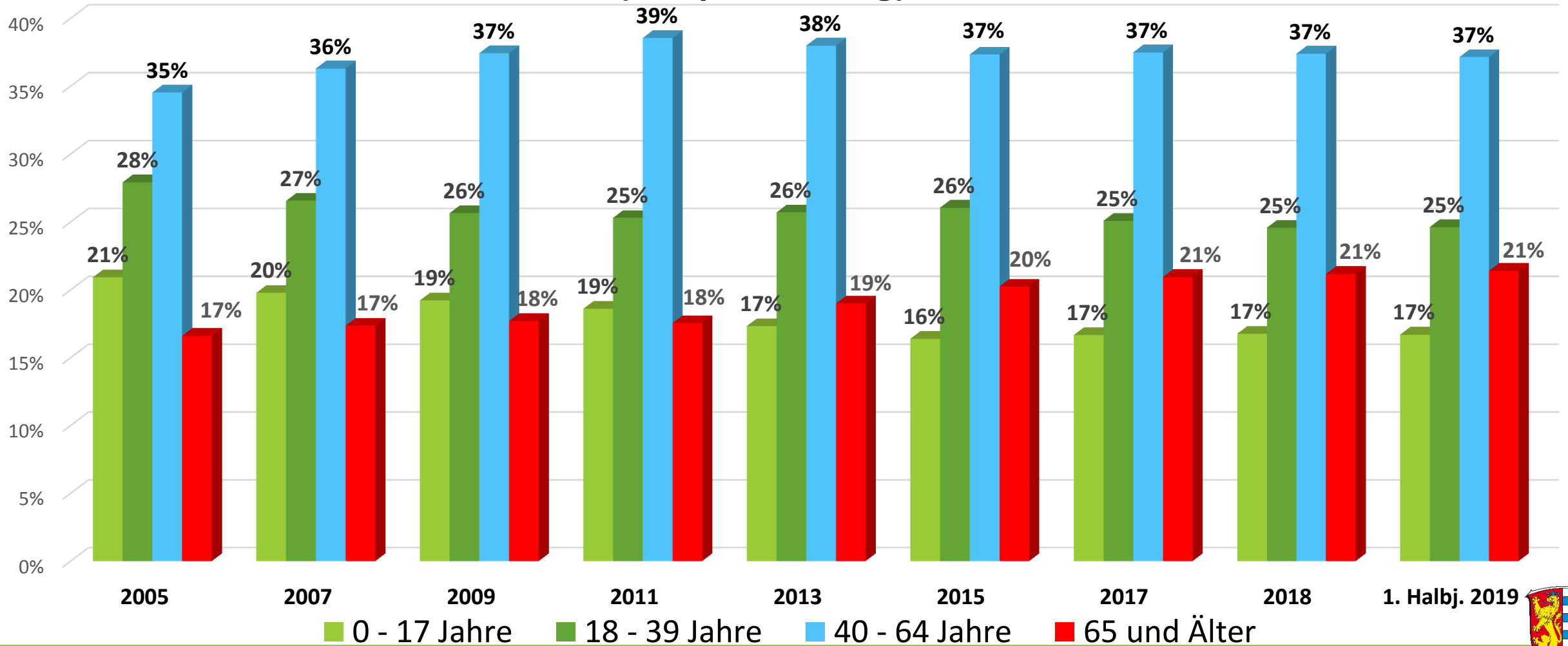
Entwicklung der Geburten, Sterbefälle, Zu- und Wegzüge 2008 – 2019 (Hauptwohnung)

Stichtag 31.12.



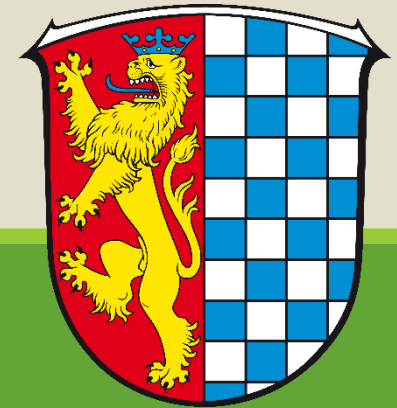
Entwicklung des Durchschnittsalters 2005 – 2019 (Hauptwohnung)

Stichtag 31.12.



Finanzen

Entwicklung bis 2019



Bürgerversammlung 2019

Gemeinde Lützelbach

Komponenten des doppelten Haushaltes (seit 2009)

- Vermögensrechnung (Bilanz) – Abbildung der Vermögenslage
 - Aktiva (Verwendung des Vermögens)
 - Passiva (Herkunft des Vermögens)
- Ergebnisrechnung (GuV) - Abbildung der Erträge u. Aufwendungen
 - Alle nichtinvestiven Einzahlungen und Auszahlungen
 - Einschließlich zahlungsunwirksamer Bestandteile (insbesondere Abschreibungen und Rückstellungen) und Periodenabgrenzung
- Finanzrechnung (Cash-Flow) – Abbildung des Geldmittelflusses
 - Zahlungswirksame Vorgänge der Ergebnisrechnung
 - Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit
 - Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit (Darlehensaufnahmen und Schuldentilgung)



Vermögensrechnung

Bilanz zum 31.12.2018 (vorläufig – noch nicht geprüft)

Bilanzvolumen	28 Mio €
Aktiva (Vermögensverwendung)	
• Anlagevermögen (Grundstücke, Gebäude, sonstige Sachanlagen, Beteiligungen)	25 Mio €
• Umlaufvermögen (Geldbestände, ausstehende Forderungen) / Rechnungsabgrenzungsposten	3 Mio €
Passiva (Vermögensherkunft)	
• Eigenkapital (Netto-Position)	16,3 Mio €
• Sonderposten (Zuweisungen, Zuschüsse, Beiträge)	5,7 Mio €
• Rückstellungen (zukünftige Verpflichtungen)	3 Mio €
• Verbindlichkeiten (Schulden, ausstehende Zahlungsverpflichtungen)	2,5 Mio €
• Rechnungsabgrenzungsposten	0,5 Mio €



Ergebnisrechnung (Haushalt) Entwicklung und Ausblick

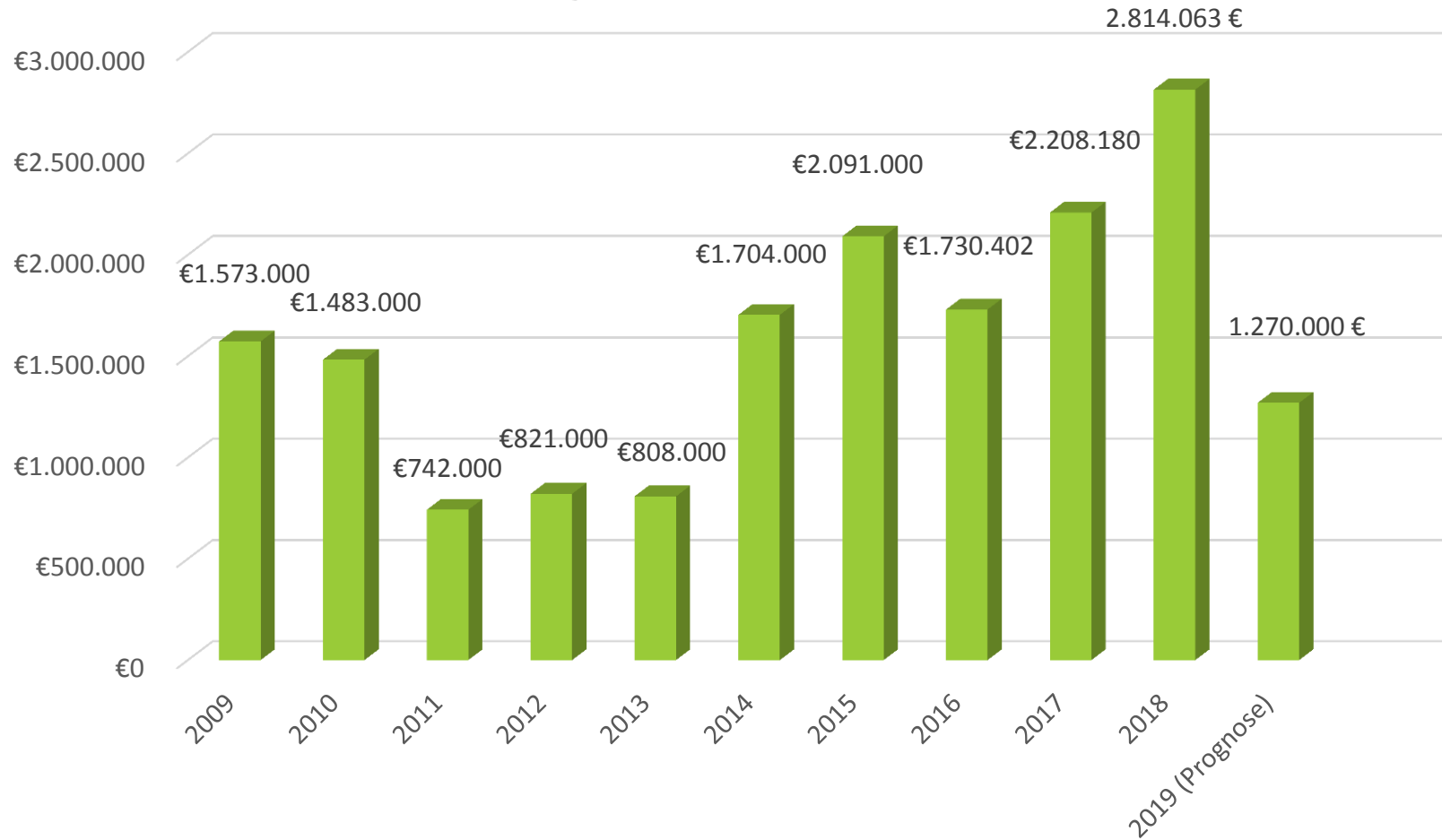
- Ergebnisse 2009 – 2013 defizitär (Gesamtdefizit Ende 2013 rd. 1,25 Mio €)
- Seit 2014 Defizitabbau durch positive Ergebnisse
- Vorläufiger (ungeprüfter) Jahresabschluss 2018:
 - Restdefizit aus Vorjahren beseitigt
 - Darüber hinaus erstmalig Überschuss erzielt (rd. 280.000 €)
- „Verschärfte“ Anforderungen seit 2019:
 - Haushaltsausgleich zwingend vorgeschrieben (Planung und Ergebnis)
 - Bildung einer Liquiditätsreserve (durch Ergebnisüberschuss)



Finanzrechnung

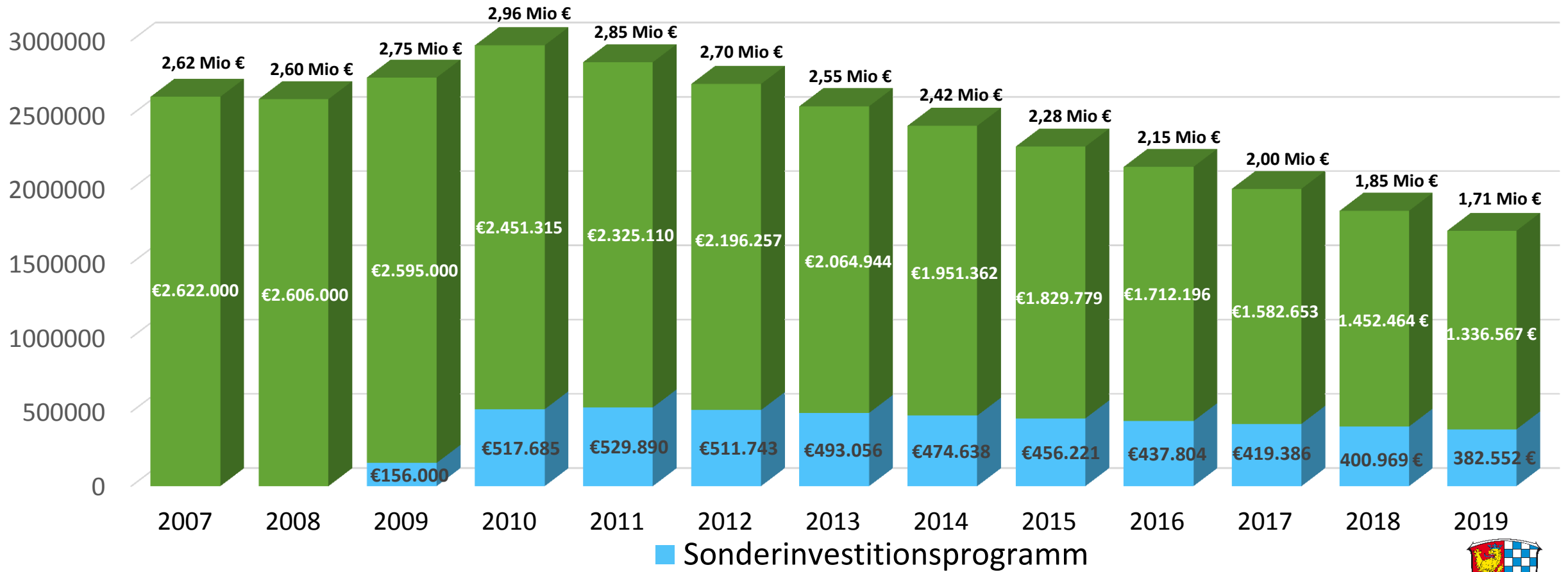
Entwicklung der Geldmittelbestände

Stichtag 31.12.



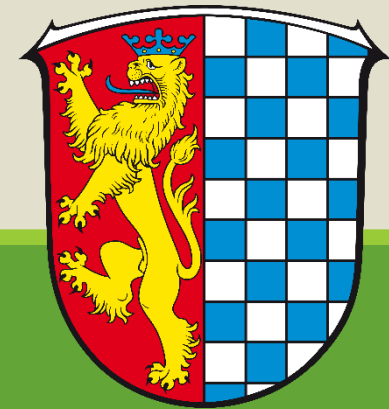
Entwicklung der Schulden

Stichtag 31.12.



Finanzen

Investitionen in die kommunale Infrastruktur



Bürgerversammlung 2019

Gemeinde Lützelbach

In 2019 abgeschlossene Projekte

- Weitere Urnenwand Friedhof Seckmauern
Rd. 20.000 €
- Gestaltung Ortsmitte Haingrund (DE-Maßnahme)
Rd. 300.000 €, davon rd. 120.000 € Zuschuss
- Neugestaltung rückwärtige Außenanlage Hofhaus Rimhorn (DE-Maßnahme)
Rd. 130.000 €, davon knapp 60.000 € Zuschuss
- Erneuerung Heizungs- und Lüftungsanlage Fritz-Walter-Halle Lützel-Wiebelsbach (KIP-Maßnahme)
Rd. 440.000 €, davon rd. 270.000 € Zuschuss
- Erneuerung Kegelbahnanlage Fritz-Walter-Halle Lützel-Wiebelsbach
Rd. 70.000 €



Laufende Projekte

- Innenausbau Keller und Dachgeschoss Hofhaus Rimhorn (DE-Maßnahme)
Rd. 600.000 €, davon rd. 320.000 Zuschuss (Prognose nach aktuellem Bautenstand)
- Erneuerung Heizungs- und Lüftungsanlage Mehrzweckhalle Rimhorn
(KIP-Maßnahme)
Rd. 270.000 €, davon rd. 220.000 Zuschuss (Prognose nach aktuellem Bautenstand)
- Neugestaltung Rathausumfeld einschl. Erneuerung Bachverrohrung
(teilweise KIP-Maßnahme)
Rd. 750.000 €, davon rd. 120.000 Zuschuss (Prognose nach aktuellem Bautenstand)
- Instandsetzungsarbeiten Wasserversorgung im Vorgriff auf die Sanierung
der OD Haingrund
Rd. 185.000 € (Prognose nach aktuellem Bautenstand)



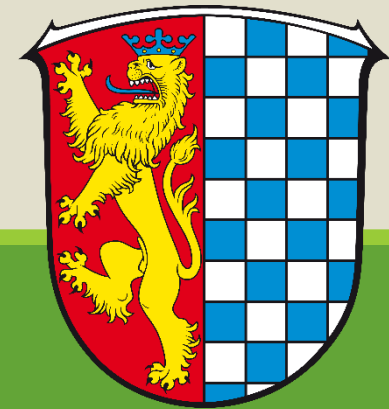
Geplante Projekte

- Erschließung Neubaugebiete Seckmauern u. Lützel-Wiebelsbach
- Ersatzneubau und Erweiterung kommunale Kita Seckmauern
- Übernahme und Erweiterung evangelische Kita Lützel-Wiebelsbach
- Ausbau Festplatz Breitenbrunn
- Instandsetzungsmaßnahmen an Straßen und Wegen
 - Rohrdurchlass Hundsgassenweg Ortsausgang Haingrund
 - Kanal- und Gehwegabschnitte im Zuge der OD Haingrund
 - Brücke Jocksberg Seckmauern
 - Stützmauer und Geländer Waldstraße Lützel-Wiebelsbach
 - Geländer Lützelbacher Straße Breitenbrunn
- Bauliche Maßnahmen auf Friedhöfen
- Kanalsanierung (Einbau „Inliner“) im Zuge der OD Haingrund



Finanzen

Weitere Handlungsfelder



Bürgerversammlung 2019

Gemeinde Lützelbach

Rathaus, Verwaltung und Bauhof

- Umgestaltung Meldeamt zum Bürgerbüro
- Renovierung Sitzungszimmer und Flurbereich Altbau
- Anbau Aufzug (Barrierefreiheit Bürgersaal)
- Ausbau Rathausgaragen für Archiv, Büro und/oder Lager
- Ersatzbeschaffung Fahrzeuge
- Fortschreitende Digitalisierung (Herausforderung Online-Zugangs-Gesetz)



Brandschutz

- Ersatzbeschaffung Fahrzeuge und Ausrüstung
- Umsetzung u. Fortschreibung des Bedarfs- und Entwicklungsplanes

Gemeindestraßen

- Digitale Zustandserfassung (Straßenkataster)
- Aufstellung und Abarbeitung mittel- und längerfristige Prioritätenliste
- Grundsätzliche Klärung der Finanzierung (Zukunft Straßenausbaubeiträge)

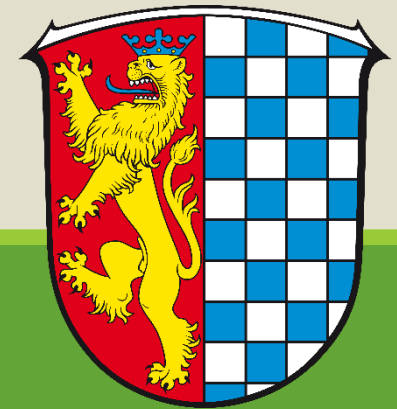
Wasserversorgung und Abwasserentsorgung

- Wachsender laufender Aufwand (Instandhaltung, Personal)
- Steigender Investitionsbedarf (Substanzverlust Anlagevermögen)



Finanzen

Ausblick 2020ff



Bürgerversammlung 2019

Gemeinde Lützelbach

Haushalt 2020

- Volumen rd. 13,1 Mio € (+ 0,55 Mio €)
- Haushaltsausgleich mit „schwarzer Null“
- Erhöhung Steuerhebesätze erforderlich
 - Grundsteuern A und B von jeweils 385 auf 435 %
 - Gewerbesteuer von 365 auf 380 %
- Keine neuen Gebührenerhöhungen
(aber Umsetzung „Stufenbeschluss“ bei Friedhofsgebühren)
- Hohe Investitionen - Zurückgehende Liquidität
 - Finanzierungsbedarf für Investitionen rd. 2,5 Mio €
 - Neuverschuldung rd. 1,2 Mio € (erstmal wieder seit 2010)
- Verabschiedung in der Gemeindevertretung am 18.12.2019

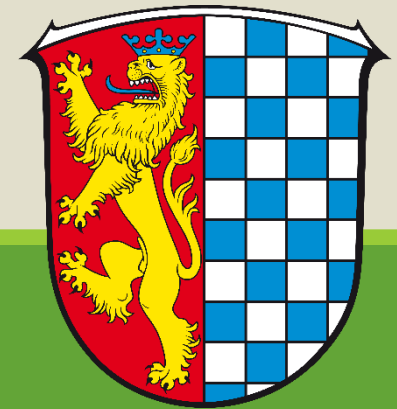


Herausforderungen für die Folgejahre

- Weitere Neuverschuldung durch Investitionsbedarf (vor allem 2021)
- Steigende Abschreibungen durch getätigte Investitionen
- Wachsende Kosten für Kinderbetreuung (mehr Plätze, steigende Standards)
- Drohender Rückgang der allgemeinen Finanzausweisungen infolge wirtschaftlicher Abschwächung
- Unwägbarkeit Steuer- und Umlagehebesätze (Kreis- und Schulumlage)
- Allgemeine Kostenentwicklungen (Bausektor)



Sonstige Themen



Bürgerversammlung 2019

Gemeinde Lützelbach

- Entwicklung der Windenergienutzung
 - Sachstand Regionalplan Südhessen und kreisweiter Flächennutzungsplan
 - Erweiterung Windpark Hainhaus (Antrag 10. Windenergieanlage)
 - Gemeindebeteiligung an der Windpark Hainhaus GmbH & Co. KG
 - Planungsabsichten der Stadt Wörth am Main



- Bauvorhaben ev. Kirchengemeinde Lützel-Wiebelsbach auf dem Friedhofsgelände verändert sich
 - Von Neubauprojekt wurde Abstand genommen (deshalb auch keine Parkplatzerweiterung)
 - Stattdessen Um- und Anbau Kirchengebäude beabsichtigt
 - Konkrete Planungen liegen noch nicht vor



- Grundschule Lützel-Wiebelsbach auf dem Weg zum Ganztagsangebot
 - Antrag auf Aufnahme in Förderprogramm ist erfolgt
 - Zeitnahe Realisierung wird angestrebt
 - Gemeinde soll Trägerschaft analog zu Seckmauern übernehmen

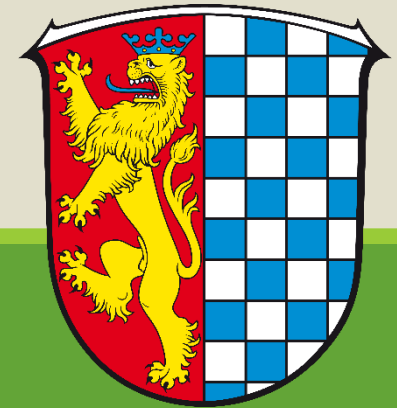
- Interkommunale Jugendarbeit mit Breuberg läuft
 - Gemeinsame Jugendpflegerin seit Jahresbeginn im Einsatz
 - Neuer Jugendraum in der Klingenstraße im April 2019 eröffnet



- Touristische Arbeitsgemeinschaft Munteres Mümlingtal gegründet
 - TAG-Mitglieder sind neben Lützelbach die Kommunen Bad König, Brombachtal, Höchst, Breuberg und Mömlingen
 - Ziel: gemeinsame touristische Vermarktung dieser Teilregion
 - Geschäftsstelle in Bad König (Kurgesellschaft – Therme)
 - Internetauftritt: www.munteres-muemlingtal.de
 - Gemeinsames Mümlingtal fest 20.-22.6.2020 in Mömlingen



Fragen und Anregungen aus der Bürgerschaft



Bürgerversammlung 2019

Gemeinde Lützelbach