



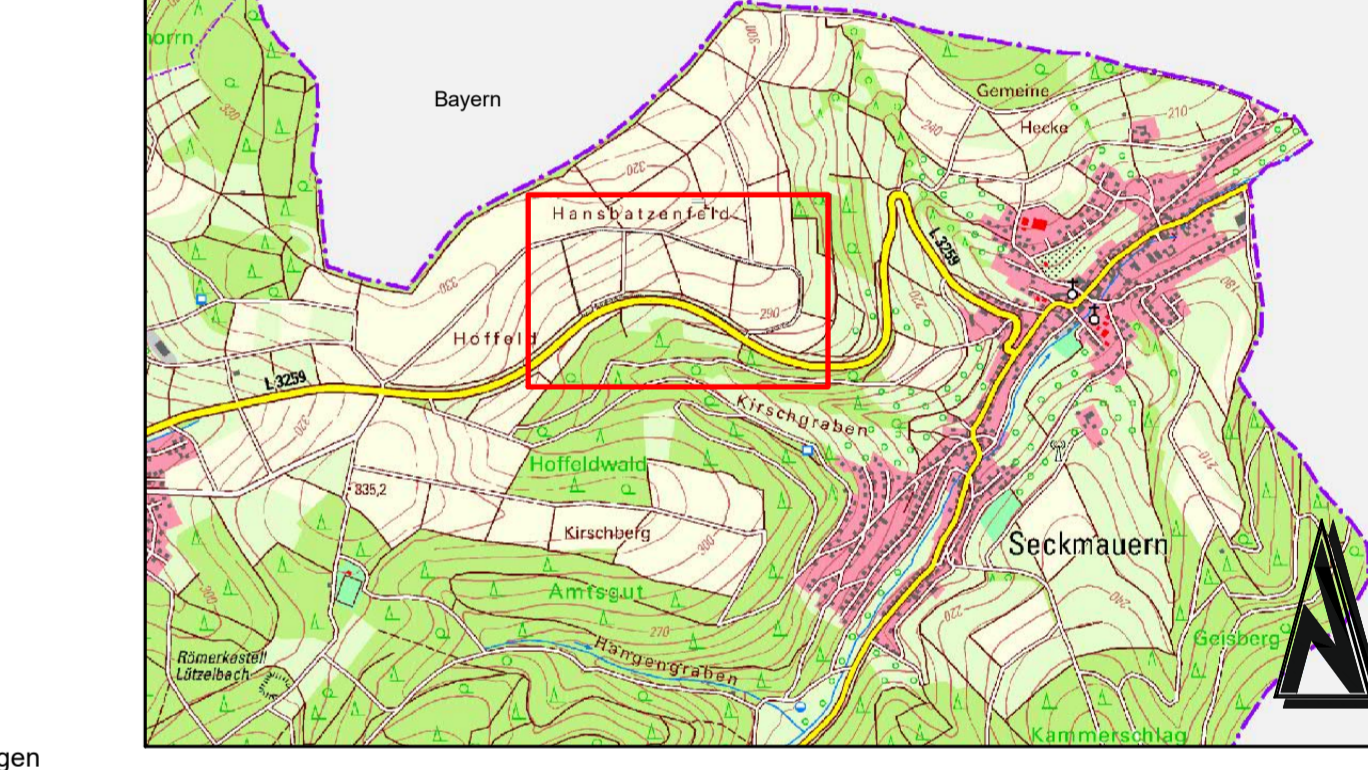
Legende

- Nutzungstypen:**
 gem. Kompensationsverordnung Hessen 2018 des Hessischen Ministeriums für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz
- 01.120 Eichenmischwald
 - 01.135 Sonstiger Eichenwald
 - 01.299 Sonstige Nadelwälder (Fichtenwald)
 - 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten
 - 04.110 Einzelbaum
 - 04.210 Baumgruppe, Baumreihe
 - 04.600 Feldgehölze (Baumhecken), großflächig
 - 06.310 Extensiv genutzte Flachland-Mähwiese
 - 06.350 Intensiv genutzte Wirtschaftswiese und Mähweide, inkl. Neuanlage
 - 09.160 Straßenränder
 - 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Wege)
 - 10.610 Bewachsene, unbefestigte Feldwege
 - 11.191 Acker, intensiv genutzt
 - Misthaufen
- Konflikte:**
- Modultische
 - Ersatzteilcontainer
 - Trafostation
- Baubedingte Wirkfaktoren**
- K1** Baustelleneinrichtung
 - Dauerhaftes Abtragen/ Abschieben von Oberboden (Aufschüttungsflächen), Bodenverdichtung
 - Dauerhafte Bodenverdichtung
 - Temporäre Flächenbelegung, Lagern von Baumaterial innerhalb des Baugebietes und gegebenenfalls außerhalb angrenzend
 - Licht- und Lärmemissionen durch den Fahrbetrieb und Personal
- K2** Baubetrieb
 - Temporäre stoffliche Emissionen (Staub)
 - Temporäre Schallemissionen durch Baufahrzeuge, Baumaschinen und/oder Materialbelieferungen
 - Temporäre Lichtreflexionen durch die Installation
 - Temporäre Erschütterungen durch den Fahrbetrieb, Rammsondierungen, Materialablagerungen
 - Temporäre Entstehung von Überschussmassen (Erdmassen und Abfällen)
- Anlagen-/ Betriebsbedingte Wirkfaktoren**
- K3** Flächenumwandlung
- K4** Emissionen, Sichtbarkeit und weitere betriebsbedingte Wirkfaktoren der Anlage
- K5** Potenzielle Flächenzerschneidung
- Zusätzliche Maßnahmen im Geltungsbereich**
- M1** Umwandlung der intensiv genutzten Grünflächen in Extensivrasen
- M2** Pflege der Wiesenflächen
- M3** Pflanzung von Gehölzen
 - Bäume und Sträucher bzgl. Landschaft und Leitstrukturen für Säugetiere (Wildschweine, Rehe, etc.)
- Maßnahmen zum Artenschutz**
- AS1** Bauzeitenregelung
- AS2** Entwicklung von Bruthabitaten für die Feldlerche
- AS3** Entwicklung von Bruthabitaten für Neuntöter und Goldammer
- AS4** Bodenabstand der Einzäunung
- AS5** Ökologische Baubegleitung/ ÖBB

Sonstige Informationen:

- Grenze der räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- geplanter Zaun
- Kartierraum (20m um Geltungsbereich, Stand April 2022)
- Gemarkungsgrenze

Übersichtsplan ohne Maßstab



Änderung	Bearbeitung	Prüfung	Datum

Bauherr AG
Gemeinde Lützelbach
 Odenwaldkreis

Projekt Bez.
Bebauungsplan "Photovoltaik-Freiflächenanlage Lützel-Wiebelsbach/ Seckmauern, an der L 3259" hier: Abarbeitung Eingriffsregelung

Zeichnung	Maßstab	Anhang
Konflikt- und Maßnahmenplan	1:1.000	1.3
Zeichen	Vermessung	Bearbeitung
HC	KG	CAD/Grafik
Prüfung	Blattgröße	Blatt Nr.
KG	1.29 / 0.45	1
Datum	Apr 2024	Apr 2024
Projekt Nr.	2022033	Bauherr / AG

Entwurfsvorfasser

Luitpoldstraße 60a
 67806 Rockenhausen
 Telefon: +49 6361 919-0
 E-Mail: info@gr.de